

فهرس

❖ الفصل الأول : أساس المنظومة التشريعية للعقار الفلاحي و تطورها التاريخي

وتأثيراتها المباشرة على تحقيق الأمن الغذائي

- 07 - المبحث الأول : أسس ومفهوم المنظومة التشريعية للعقار الفلاحي ومراحل تطورها
- 08 المطلب الأول: مفهوم المنظومة التشريعية للعقار الفلاحي.....
- 08 الفرع الأول: مفهوم العقار
- 08 عقارات بطبيعتها : Immeuble par nature
- 09 عقارات بالتخصيص: Immeuble par destination
- 10 الفرع الثاني: تعريف المنظومة التشريعية للعقار الفلاحي.....
- 10 الفرع الثالث: خصائص المنظومة التشريعية للعقار الفلاحي
- المطلب الثاني : أسس مراحل تطور النظام القانوني للعقار الفلاحي قبل الاستقلال
- 11 ونتائجها.....
- 11 الفرع الأول: قبل مرحلة الاستقلال
- أولا :العهد العثماني.....
- 13 ثانيا : في عهد الاستعمار الفرنسي
- 15 ثالثا: نتائج السياسة العقارية الاستعمارية
- 17 الفرع الثاني: بعد مرحلة الاستقلال لسنة 1962
- 18 أولا /نظام التسيير الذاتي
- 22 ثانيا: نظام قانون الثورة الزراعية بموجب الأمر (73/71) المؤرخ في 71/11/08
- 30 ثالثا: نظام المستثمرات الفلاحية بموجب قانون (19/87) المؤرخ في 1987/12/08
- رابعا :نظام حق الامتياز لاستغلال الأراضي الفلاحية،بموجب القانون (03/10) المؤرخ
- 37 في 2010/08/15
- 37 • أهداف و مجالات تطبيق هذا القانون.....
- 39 • نمط الاستغلال و شروط قبول المستفيدين
- الإجراءات المطلوبة لمنح حق الامتياز و الجهات المخولة لذلك
- الطبيعة القانونية للمستثمرة الفلاحية الخاضعة لقانون 03/10 المؤرخ في
- 2010/08/15
- 40 • حقوق و التزامات المستثمر صاحب الامتياز
- 41 • نهاية مدة عقد حق الامتياز.....
- 43 - المبحث الثاني : مفهوم الأمن الغذائي و عوامل ارتكازه.....
- 45 المطلب الأول : مفهوم الأمن الغذائي
- 45 الفرع الأول: تعريف الأمن الغذائي.....
- 45 الأمن لغويا.....
- 45 تعريف الغذاء لغويا
- 45 المكونات الغذائية

47	الفرع الثاني: مصطلحات ذات العلاقة بالأمن الغذائي
47	الأزمة الغذائية
47	الفجوة الغذائية
47	المخزون الاستراتيجي
..	الاكتفاء الذاتي الغذائي
49	الفرع الثالث: بعض التعريفات لمفهوم الأمن الغذائي
49	مفهوم عام للأمن الغذائي
49	الأمن الغذائي المطلق
49	الأمن الغذائي النسبي
50	المطلب الثاني: عوامل ارتكاز الأمن الغذائي وسبل تجسيده
51	الفرع الأول: عوامل ارتكاز الأمن الغذائي وأهميتها
51	أولاً / عوامل ارتكاز الأمن الغذائي
51	- وفرة السلع الغذائية
51	- وجود السلع الغذائية بشكل دائم
51	- أسعار السلع في متناول الجميع
52	- احترام المعايير الصحية للمواد الغذائية
52	ثانياً / أهمية هذه العوامل
53	الفرع الثاني: سبل تجسيد الأمن الغذائي
	الفصل الثاني : دور التوجيه الفلاحي في تحقيق الأمن الغذائي
55	- المبحث الأول : الضوابط القانونية و العملية المتبعة لتكريس فعالية التوجيه الفلاحي
55	المطلب الأول : إصلاح المنظومة القانونية و التشريعية للعقار الفلاحي
55	الفرع الأول: تكريس الملكية الخاصة و إعادة هيكلة مجال العقار الفلاحي
55	أولاً / تكريس حق الملكية الخاصة
56	ثانياً/ شروط إرجاع الأراضي لملاكها الأصليين
56	- فيما يتعلق بالعقارات :
56	- فيما يتعلق بالمالك الأصلي
57	ثالثاً/ الإجراءات المتبعة في عملية إرجاع الأراضي لملاكها الأصليين
58	الفرع الثاني: تصنيفات العقار و تحديد الملكيات
58	أولاً/ التصنيف وفقاً للمعيار التقني
59	ثانياً/ التصنيف وفقاً للمعيار القانوني
59	- الأملاك العمومية
60	- أملاك الخواص أو الأملاك الخاصة
60	- الأملاك الوقفية
60	ثالثاً/ تثبيت الملكيات الخاصة للأملاك الفلاحية و استغلالها حسب مآلها
61	الفرع الثالث: الآليات القانونية لضبط التوجيه الفلاحي
61	أولاً/ قانون التوجيه الفلاحي رقم: (16/08) المؤرخ في 03 أوت 2008
61	- أهدافه

- 62 - التدابير و الميكانزمات المطلوبة لبلوغ أهداف التوجيه الفلاحي.....
- ثانياً/ كيفية استغلال و منح حق الامتياز على الأراضي الفلاحية للأملاك الوطنية الخاصة.....
- 63 - المرسوم التنفيذي (06/11) المؤرخ في 10 /01/ 2011 و أهم ما جاء فيه ..
- 64 - القرار المؤرخ في: 2011/03/29 المتضمن الموافقة على دفتر الشروط ..
- 65 - المطلب الثاني مراقبة تطبيق هذه المنظومة التشريعية و العمل على الإستغلال الأمثل للأراضي الفلاحية.....
- 66 الفرع الأول:مراقبة تطبيق المنظومة التشريعية ميدانيا وجزاء مخالفتها ..
- 66 أولاً / المحافظة على الطابع الفلاحي لهذه الأراضي.....
- 66 - فهرست و تحديد خريطة للعقار الفلاحي.....
- 66 - مراقبة الترخيص لتحويل الأراضي الفلاحية.....
- 67 - مراقبة تقسيم الأراضي الفلاحية مع احتفاظها بمآلها الفلاحي.....
- 67 ثانياً/ إلزامية الاستغلال الفلاحي للأراضي على النحو المقرر.....
- 68 - معايير عدم الاستغلال للأراضي الفلاحية.....
- 69 - الاستغلال المباشر و الغير المباشر للأراضي الفلاحية.....
- 69 ثالثاً/ هيئات متابعة ومراقبة استعمال العقار الفلاحي.....
- 69 - إدارة أملاك الدولة ومصالح وزارة الفلاحة.....
- 70 - الديوان الوطني للأراضي الفلاحية.....
- 70 - لجنة إثبات عدم استغلال الأراضي الفلاحية.....
- 71 - جزاء الإخلال في استعمال العقار الفلاحي
- الفرع الثاني: استغلال أمثل و متوازن للأراضي الفلاحية و آثاره.....
- 73 أولاً / العوامل الواجب توفيرها للاستغلال الأمثل و المتوازن للأراضي الفلاحية
- 73 - توفير العوامل المادية و البشرية.....
- 74 - كيفية تحقيق الاستغلال الأمثل و المتوازن
- 75 ثانيا / الآثار المترتبة على الاستغلال الأمثل للأراضي الفلاحية
- 75 - المبحث الثاني: المطالب الأساسية لتحقيق الأمن الغذائي الذاتي و النتائج المتوخاة من خلاله.....
- 76 - المطلب الأول : التنمية الزراعية المستدامة و الاكتفاء الذاتي.....
- 77 الفرع الأول: التنمية الزراعية المستدامة
- 77 أولاً- سلامة ونجاعة النظام القانوني والتشريعي للقطاع الفلاحي.....
- 79 ثانيا / دور الدولة في إرساء هذه التنمية
- 79 - الإمكانيات المادية الواجب توفيرها.....
- 80 - التمويل و الدعم المعنوي و البشري.....
- 82 الفرع الثاني: الوصول إلى الاكتفاء الذاتي.....
- 82 أولاً/ تكثيف إنتاج الأراضي الفلاحية
- تحسين المردودية

84	- تعزيز الطاقات الإنتاجية للأراضي الفلاحية
85	ثانيا/ مساهمة الصناعة الغذائية
86	المطلب الثاني : النتائج المتوخاة من تحقيق الأمن الغذائي.....
86	الفرع الأول: الأبعاد الاقتصادية
86	أولا / الاستيراد و الفجوة الغذائية.....
87	ثانياً /: آثار عدم التبعية الغذائية
88	الفرع الثاني: الأبعاد الاجتماعية و السياسية.....
88	أولا / الأبعاد الاجتماعية
88	- بعض الآثار الإيجابية من الناحية الاجتماعية
89	- بعض الضوابط لتحقيق هذه الآثار الإيجابية
90	ثانيا/ الأبعاد السياسية
91	- الخاتمة.....
96	- قائمة المراجع.....
102	- الفهرس.....