

قائمة المراجع

أولا / النصوص القانونية والتنظيمية :

أ / القوانين :

- 1 . دستور 28 نوفمبر 1996 – الجريدة الرسمية رقم 76 لسنة 1996.
- 2 . القانون رقم : 25/90 المؤرخ في : 18 نوفمبر 1990 ، المتضمن التوجيه العقاري، الجريدة الرسمية رقم : 49 لسنة 1990.
- 3 . القانون رقم: 29/90 المؤرخ في: 01 ديسمبر 1990 ، المتعلق بالتهيئة والتعمير المعدل والمتمم الجريدة الرسمية رقم: 52 لسنة 1990.
- 4 . القانون رقم: 30/90 المؤرخ في: 01 ديسمبر 1990 ، المتضمن قانون الأملاك الوطنية، الجريدة الرسمية رقم: 52 لسنة 1990، ص. 1661.
- 5 . القانون عدد 122، لسنة 1994 ، مؤرخ في 28 نوفمبر 1994 ، يتعلق بإصدار مجلة التهيئة الترابية والتعمير التونسية، عدد 122/1994.
- 6 . القانون رقم: 20/01 المؤرخ في: 12 ديسمبر 2001 ، يتعلق بتهيئة الإقليم وتنميته المستدامة، الجريدة الرسمية رقم: 77 لسنة 2001.
- 7 . القانون رقم : 10/03 المؤرخ في : 19 جويلية 2003 ، المتضمن حماية البيئة في إطار التنمية المستدامة، الجريدة الرسمية رقم: 43 لسنة 2003.
- 8 . قانون رقم: 05/04 المؤرخ في: 14 أوت 2004 ، المتعلق بالتهيئة والتعمير، الجريدة الرسمية رقم: 51 لسنة 2004.
- 9 - القانون رقم: 20/04 المؤرخ في: 25 ديسمبر 2004 ، المتضمن الوقاية من الأخطار الكبرى وتسيير الكوارث في إطار التنمية المستدامة، الجريدة الرسمية رقم: 84 لسنة 2004.

- 10 . القانون رقم: 06/06 المؤرخ في: 20 فيفري 2006 يتضمن القانون التوجيهي للمدينة، الجريدة الرسمية رقم: 15 لسنة 2006 .
- 11 . القانون رقم: 06/07 المؤرخ في: 13 ماي 2007 يتعلق بتسيير المساحات الخضراء وحمايتها وتنميتها، الجريدة الرسمية رقم: 31 لسنة 2007 .
- 12 . القانون رقم: 15/08 المؤرخ في: 20 جويلية 2008 ، المتضمن قواعد مطابقة البناءات وإتمام إنجازها، الجريدة الرسمية رقم: 44 لسنة 2008.
- 13 . القانون رقم: 10/11 المؤرخ في: 22 يونيو 2011، المتضمن قانون البلدية، الجريدة الرسمية رقم: 37 لسنة 2011.
- 14 . القانون رقم: 07/12 المؤرخ في: 21 فبراير 2012 ، المتضمن قانون الولاية، الجريدة الرسمية رقم: 12 لسنة 2012.

ب - الأوامر:

- الأمر رقم: 58/75 المؤرخ في: 26 سبتمبر سنة 1975 المتضمن القانون المدني، المعدل والمتمم، الجريدة الرسمية رقم: 78 لسنة 1995.

ج - المراسيم:

1. المرسوم التنفيذي رقم: 175/91 المؤرخ في: 28 ماي 1991 المتضمن القواعد العامة للتهيئة والتعمير والبناء، الجريدة الرسمية رقم: 26 لسنة 1991.
- 2 . المرسوم التنفيذي رقم : 176/91 المؤرخ في: 28 ماي 1991 يحدد كفايات تحضير شهادة التعمير ورخصة التجزئة وشهادة التقسيم ورخصة البناء وشهادة المطابقة ورخصة الهدم، وتسليم ذلك. الجريدة الرسمية رقم: 26 لسنة 1991.
3. المرسوم التنفيذي رقم: 177/91 المؤرخ في: 28 ماي 1991 المتضمن إعداد المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير والبناء والمصادقة عليه ومحتوى الوثائق المتعلقة به ، الجريدة الرسمية رقم: 26 لسنة 1991.

- 4 . المرسوم التنفيذي رقم: 490/97 ، المؤرخ في: 1997/12/20 ، المحدد لشروط تجزئة الأراضي الفلاحية، الجريدة الرسمية، رقم: 84 ، لسنة 1997.
5. المرسوم التنفيذي، رقم: 317/05 المؤرخ في: 10 سبتمبر 2005 ، المتعلق بتحديد إجراءات إعداد المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير والمصادقة عليه ومحتوى الوثائق المتعلقة به، المعدل والمتمم للمرسوم التنفيذي رقم: 177/91.
- 6 . المرسوم التنفيذي رقم: 318/05 المؤرخ في: 10 سبتمبر 2005 ، المتعلق بإجراءات إعداد مخططات شغل الأراضي والمصادقة عليها ومحتوى الوثائق المتعلقة بها، المعدل والمتمم للمرسوم التنفيذي رقم: 178/91 الجريدة الرسمية رقم: 62 لسنة 2005.
- 7 . المرسوم التنفيذي رقم: 154/09 ، المؤرخ في: 02 ماي 2009 ، الذي يحدد إجراءات تنفيذ التصريح بمطابقة البناءات، الجريدة الرسمية رقم: 27 لسنة 2009.
8. المرسوم التنفيذي رقم: 19/15 المؤرخ في: 25 جانفي 2015 ، المتضمن كفايات تحضير عقود التعمير وتسليمها، الجريدة الرسمية رقم: 07 لسنة 2015.

ثانيا / الكتب والمؤلفات العامة :

1. إبتسام القرام، المصطلحات القانونية. قصر الكتاب البليدة، الجزائر طبعة 1998 .
2. الفاضل خمار، الجرائم الواقعة على العقار. دار هومة للطباعة والنشر، الطبعة الثالثة، الجزائر 2008 .
- 3 . أنور طلبية، نزع الملكية للمنفعة العامة. المكتب الجامعي الحديث، الإسكندرية (مصر)، 2006.
- 4 . بوجردة مخلوف، العقار الصناعي. دار هومة للطباعة والنشر، الطبعة الثالثة ، الجزائر 2009.
- 5 . بوشنافة جمال، شهر التصرفات العقارية في التشريع الجزائري، دار الخلدونية ، الجزائر 2006.
- 6 . زكي زكي حسين زيدان، الأضرار البيئية وأثرها على الإنسان وكيف عالجها الإسلام. دار الفكر الجامعي، الإسكندرية (مصر).

- 7 . حجري فؤاد، العقار. الأملاك العمومية و أملاك الدولة. ديوان المطبوعات الجامعية، بدون تاريخ.
- 8 . حمدي باشا عمر، حماية الملكية العقارية الخاصة. دار هومة للطباعة والنشر والتوزيع ، الجزائر، 2003 .
- 9 . محمود صالح العادلي، موسوعة حماية البيئة في القانون الجنائي الداخلي والقانون الدولي الجنائي والقه الإسلامي، (دراسة مقارنة). دار الفكر الجامعي، الجزء الأول، الإسكندرية، (مصر)، بدون تاريخ.

ثالث / الرسائل و المذكرات الجامعية :

- 1 . بن أحمد عبد المنعم، "الوسائل القانونية الإدارية لحماية البيئة في الجزائر"، أطروحة دكتوراه في القانون العام، منشورة، كلية الحقوق، جامعة بن يوسف بن خدة، (الجزائر)، 2009/2008 .
- 2 . بن عزة الصادق، "دور الإدارة في تطبيق أحكام العمران في التشريع الجزائري"، مذكرة ماجستير، القانون العام، غير منشورة، جامعة الحاج لخضر باتنة (الجزائر).
- 3 . جبيري محمد، "التأطير القانوني للتعمير في ولاية الجزائر"، مذكرة ماجستير، إدارة ومالية، غير منشورة، كلية الحقوق، جامعة الجزائر، بدون تاريخ.
- 4 . حليمي بلخير، "دور قواعد التهيئة والتعمير في حماية البيئة"، مذكرة لنيل ماستر قانون إداري، غير منشورة، كلية الحقوق والعلوم السياسية، جامعة قاصدي مرباح، ورقلة، (الجزائر)، 2013.
- 5 . عربي باي يزيد، " إستراتيجية البناء على ضوء قانون التهيئة والتعمير الجزائري"، أطروحة دكتوراه العلوم في الحقوق، تخصص قانون عقاري، منشورة، كلية الحقوق، جامعة الحاج لخضر باتنة، (الجزائر)، 2015/2014.
- 6 . لعويجي عبدالله، "قرارات التهيئة والتعمير في التشريع الجزائري"، مذكرة ماجستير، قانون إداري وإدارة عامة، غير منشورة، كلية الحقوق والعلوم السياسية، جامعة الحاج لخضر، باتنة، (الجزائر)، 2012/2011.

- 7 . مقلید سعاد، "قرارات التهيئة والتعمير في التشريع الجزائري"، مذكرة لنيل شهادة ماستر قانون إداري، غير منشورة، كلية الحقوق والعلوم السياسية، جامعة محمد خيضر، بسكرة، (الجزائر)، 2014/2013 .
- 8 . لعوامر عفاف، " دور الضبط الإداري في حماية البيئة"، مذكرة لنيل شهادة ماستر قانون إداري، غير منشورة، كلية الحقوق والعلوم السياسية، جامعة محمد خيضر، بسكرة، (الجزائر)، 2014/2013 .
- 9 . مهري أميرة، " دور رخصة البناء في حماية البيئة بالتشريع الجزائري" ، مذكرة لنيل شهادة الماستر، في القانون العام، تخصص قانون إداري، مذكرة غير منشورة ، كلية الحقوق والعلوم السياسية، جامعة محمد خيضر ، بسكرة، (الجزائر)، 2015/2014.
- 10 . وناس يحي، " الآليات القانونية لحماية البيئة في الجزائر"، رسالة دكتوراه في القانون العام، منشورة، جامعة أبو بكر بلقايد تلمسان ، (الجزائر)، 2007.

رابعاً / المقالات :

- 1 . أقلولي أولاد رابح صافية، " رخصة البناء آية لحماية البيئة في القانون الجزائري"، كلية الحقوق والعلوم السياسية، جامعة مولود معمري ، تيزي وزو (الجزائر).
- 2 . بوصوف موسى، " دور القاضي الإداري في المنازعات العقارية ". مجلة مجلس الدولة، العدد الثاني، مجلة نصف شهرية يصدرها مجلس الدولة، الجزائر، 2002.
- 3 . تركية سايح حرم عبه، "نظام دراسة التأثير ودوره في تكريس حماية فعالة للبيئة". مجلة الندوة للدراسات القانونية، العدد الأول، جامعة محمد خيضر بسكرة (الجزائر)، للعام 2013 .
- 4 . حبة عفاف ، "دور رخصة البناء في حماية البيئة والعمران"، مجلة الفكر، العدد السادس، جامعة محمد خيضر، بسكرة (الجزائر)، دون تاريخ.
- 5 . رزيق كمال، "دور الدولة في حماية البيئة"، محاضرة وزعت على طلاب الحقوق، جامعة سعد دحلب البليدة (الجزائر).

- 6 . صليلع سعد، "سلطات الضبط الإداري لرئيس المجلس الشعبي البلدي في مجال العمران"، مجلة دراسات قانونية، دون تاريخ.
- 7 . عزري الزين، "دور الجماعات المحلية في مجال التهيئة والتعمير". مجلة الإجتهد القضائي، العدد السادس، دون تاريخ.
- 8 . مجاجي منصور، " أدوات التهيئة والتعمير كوسيلة للتخطيط العمراني في التشريع الجزائري ". مجلة البحوث والدراسات العلمية، ن : ب.ع ، 2007 .