



# آليات حماية الأملاك الوقفية في التشريع الجزائري

مذكرة مقدمة لنيل شهادة الماجستير في القانون الخاص (تخصص أحوال شخصية)

تحت إشراف الدكتور:

شبل بدر الدين

إعداد الطالب:

لهزيل عبد الهادي

## لجنة المناقشة

رئيسا	جامعة الوادي	الدكتور: المكي دراجي
مشرفا و مقررا	جامعة الوادي	الدكتور: شبل بدر الدين
مناقشا	جامعة الوادي	الدكتور: محمد رشيد بوغزالة
مناقشا	جامعة الوادي	الدكتور: فاروق خلف
مناقشا	جامعة الوادي	الدكتورة: سلطاني آمنة

السنة الجامعية: 2015/2014

# الفهرس

رقم الصفحة	العنوان
أ	مقدمة
16	الفصل الأول: الإطار المفاهيمي والتنظيم القانوني للوقف في الجزائر
17	المبحث الأول: التطور التاريخي للوقف في الجزائر
17	المطلب الأول: وضعية الأوقاف قبل الإستقلال
18	الفرع الأول: وضعية الأوقاف في العهد العثماني
25	الفرع الثاني: وضعية الأوقاف خلال فترة الاحتلال الفرنسي
27	المطلب الثاني : وضعية الأوقاف بعد الاستقلال
28	الفرع الأول : غداة الاستقلال حتى سنة 1990
28	الفرع الثاني :في الفترة ما بعد 1990
31	المبحث الثاني : التنظيم القانوني للمؤسسة الوقفية في الجزائر
31	المطلب الأول: التأسيس الفقهي والقانوني لقيام الإدارة الوقفية الحكومية في الجزائر
32	الفرع الأول: نموذج الإدارة التقليدية
34	الفرع الثاني: نموذج الإدارة الحكومية المعتمد من قبل المشرع الجزائري
41	المطلب الثاني: الإدارة المركزية لتسيير مؤسسة الوقف
42	الفرع الأول: المفتشية العامة ومديرية الأوقاف والزكاة والحج والعمرة
49	الفرع الثاني: التنظيم الذي نهجه في عملية البحث عن الأملاك الوقفية وحصرها
61	المطلب الثاني: الأجهزة المحلية لإدارة الوقف في الجزائر
61	الفرع الأول: الأجهزة المكلفة بالتسيير الغير مباشر للأملاك الوقفية على الجانب المحلي
65	الفرع الثاني: الأجهزة المكلفة بالتسيير المباشر للأملاك الوقفية في الجزائر
82	الفصل الثاني: حماية الأملاك الوقفية في الجزائر
83	المبحث الأول: الأساليب والإجراءات الإدارية لحماية الملك الوقفي
83	المطلب الأول: إسترجاع الأملاك الوقفية المؤممة بموجب الأمر 73/31 المؤرخ في 1971/11/08م المتعلق بالثورة الزراعية:
84	الفرع الأول: تحديد الأراضي الزراعية الموقوفة التي شملها التأميم
85	الفرع الثاني: شروط إسترجاع الأراضي الزراعية الموقوفة وإجراءاته
89	المطلب الثاني: إستغلال وإستثمار وتنمية الأملاك الوقفية
90	الفرع الأول: إستغلال وإستثمار الأراضي الوقفية الزراعية المشجرة
94	الفرع الثاني: إستغلال وإستثمار الأراضي الوقفية المبنية أو القابلة للبناء
99	الفرع الثالث : إستغلال وإستثمار الأراضي الوقفية المبنية المعرضة للإندثار والخراب
102	المطلب الثالث: الإجراءات الإدارية الواجب إتخاذها في حماية أملاك العقار الموقوفة
103	الفرع الأول: إجراءات إثبات الملكية العقارية الوقفية
118	الفرع الثاني: دور الشهر العقاري في حماية الأملاك العقارية الوقفية

128	المبحث الثاني: الحماية المدنية والجزائية للأملاك الوقفية
128	المطلب الأول: الحماية الجزائية للأملاك الوقفية(العقارية)
130	الفرع الأول: محل الحماية الجزائية للعقارات
133	الفرع الثاني: الأركان المكونة لجريمة التعدي على الأملاك الوقفية(العقارية)
140	المطلب الثاني: صور الحماية الجزائية للأملاك الوقفية
140	الفرع الأول: حماية الأملاك الوقفية من التصرفات المختلفة
145	الفرع الثاني: حماية الاملاك الوقفية من تعدي الطرفين وحدود الولاية على الوقف
147	المبحث الثالث:الدعاوى الرامية إلى حماية الأملاك الوقفية ومجال الإختصاص فيها
147	المطلب الأول: منازعات الوقف
148	الفرع الأول: أسباب وأطراف وموضوع المنازعات الوقفية
150	الفرع الثاني: اطراف المنازعة الوقفية
153	المطلب الثاني: موضوع المنازعة الوقفية
153	الفرع الأول: المنازعات التي تتعلق بالوقف
155	الفرع الثاني: مجال الإختصاص القضائي في منازعات الوقف
162	المطلب الثالث: الإجراءات المتبعة أمام الجهات القضائية في المنازعات المتعلقة بالوقف
162	الفرع الأول: الإجراءات الواجب إتباعها قبل رفع الدعوى لإثبات الملكية الوقفية
165	الفرع الثاني: الدعاوى التي تكون الإدارة طرفا فيها
176	المراجع والمصادر