

الفقر

الفهرس

الصفحة	الموضوع
05-01	مقدمة
الفصل الأول	
صلاحيات رئيس المجلس الشعبي البلدي في المرحلة السابقة لأشغال العمران	
08	المبحث الأول: سلطات رئيس المجلس الشعبي البلدي بواسطة أدوات التهيئة والتعمير
08	المطلب الأول: المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير
08	الفرع الأول: تعريف المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير وأهدافه
09	الفرع الثاني: إجراءات الإعداد والمصادقة على المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير
16	المطلب الثاني: مخطط شغل الأراضي للتهيئة والتعمير
16	الفرع الأول: مفهوم مخطط شغل الأراضي للتهيئة والتعمير وأهدافه
18	الفرع الثاني: إجراءات الإعداد والمصادقة على مخطط شغل الأراضي للتهيئة والتعمير
22	المبحث الثاني: نظام التراخيص كآلية قبلية لرئيس المجلس الشعبي البلدي
22	المطلب الأول: رخصة البناء ورخصة التجزئة كآلية قبلية لرئيس المجلس الشعبي البلدي
23	الفرع الأول: رخصة البناء
29	الفرع الثاني: رخصة التجزئة
33	المطلب الثاني: رخصة الهدم ورخصة التسييج كآلية قبلية لرئيس المجلس الشعبي البلدي
34	الفرع الأول: رخصة الهدم
37	الفرع الثاني: رخصة التسييج
الفصل الثاني	
صلاحيات رئيس المجلس الشعبي البلدي في المرحلة اللاحقة لأشغال العمران	
41	المبحث الأول: دور رئيس المجلس الشعبي البلدي في الرقابة الإدارية البعدية والآثار المترتبة عنها
41	المطلب الأول: إجراءات الرقابة البعدية على أشغال التعمير
41	الفرع الأول: متابعة الأشغال أثناء التنفيذ
45	الفرع الثاني: متابعة الأشغال عند انتهاءها
47	المطلب الثاني: آثار الرقابة البعدية على أشغال التعمير
47	الفرع الأول: فيما يتعلق برخصة البناء

52	الفرع الثاني: فيما يتعلق برخصة الهدم و التجزئة
54	المبحث الثاني: اختصاصات رئيس المجلس الشعبي البلدي في إصدار الشهادات العمرانية
54	المطلب الأول: دور رئيس المجلس الشعبي البلدي في إصدار شهادة المطابقة
54	الفرع الأول: مفهوم شهادة المطابقة
58	الفرع الثاني: إجراءات تسليم شهادة المطابقة
63	المطلب الثاني: دور رئيس المجلس الشعبي البلدي في إصدار شهادة التقسيم
63	الفرع الأول: مفهوم شهادة التقسيم
65	الفرع الثاني: إجراءات تسليم شهادة التقسيم
72-68	الخاتمة
77-73	قائمة المصادر والمراجع
80-78	الفهرس